

Letisko Košice - Airport Košice, a.s.
Letisko Košice, 041 75 Košice IV

Obchodná verejná súťaž
“Projektová dokumentácia - logistický park letisko Košice”

vyhlásená v súlade s ustanovením
§ 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
dňa 15.06.2022

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

1.	VYHLÁSENIE SÚŤAŽE.....	3
2.	VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE.....	3
3.	PREDMET SÚŤAŽE	3
4.	NAVHOVATEĽIA, PRIHLÁSENIE SA DO SÚŤAŽE A PRIEBEH SÚŤAŽE	5
5.	KOMUNIKÁCIA.....	10
6.	SPRÍSTUPNENIE SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK, PRÍLOH A PODKLADOV	11
7.	NÁVRHY.....	11
8.	HODNOTIACE KRITÉRIA A DÔVODY NEZAHRNUTIA NÁVRHU DO SÚŤAŽE	12
9.	ZÁKLADNÉ LEHOTY A TERMÍNY SÚŤAŽE	13
10.	OSOBITNÉ USTANOVENIA.....	14
11.	AKCEPTOVANIE SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK.....	16
12.	PRÁVNY ZÁKLAD	16

1. VYHLÁSENIE SÚŤAŽE

Spoločnosť Letisko Košice - Airport Košice, a.s. vyhlasuje ku dňu 15.06.2022 obchodnú verejnú súťaž podľa súťažných podmienok uvedených v tomto dokumente (ďalej len „**Súťažné podmienky**“) na výber zmluvného partnera a uzavretie zmluvy o dielo, predmetom ktorej bude odplatné vypracovanie projektovej dokumentácie a poskytovaním s tým spojených komplexných služieb pre budúcu výstavbu areálu distribučného skladu (ďalej len „**Stavba**“).

Súťaž je vyhlásená dňom zverejnenia oznámenia o vyhlásení Súťaže. Oznámenie je resp. bude zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa <https://www.airportkosice.sk/sk/pre-cestujucich/aktuality/sutaze> .

(ďalej len „**Súťaž**“)

2. VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE

2.1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Obchodné meno:	Letisko Košice – Airport Košice, a.s.
Sídlo:	Letisko Košice, 041 75 Košice IV
Právna forma:	akciová spoločnosť
Štatutárny orgán:	Ing. Tomáš Jančuš, PhD., člen predstavenstva Ing. Štefan Fedák, člen predstavenstva
IČ DPH:	SK2021807238
IČO:	36 579 343
Zápis v:	Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sa, vl. č.: 1289/V
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2628752901/1100

(ďalej len „**Vyhlasovateľ**“)

3. PREDMET SÚŤAŽE

3.1. Vymedzenie miesta plánovanej výstavby Stavby

Vyhlasovateľ je vlastníkom väčšiny pozemkov o celkovej výmere 142 775 m², ktoré sa nachádzajú v okrese Košice IV, obci Košice-Barca, katastrálnom území Barca a sú zapísané na LV č. 85, 920, 3970 a 4025 vedených Okresným úradom Košice, katastrálny odbor ako **pozemky**, pričom z toho sú vo vlastníctve Vyhlasovateľa pozemky zapísané na LV č. 85, a síce:

- 1) parcela č. 1368/3, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 2 370 m²,
- 2) parcela č. 1370/2, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 20 985 m²,

- 3) parcela č. 1370/6, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 31 666 m²,
- 4) parcela č. 1370/66, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 49 m²,
- 5) parcela č. 1370/67, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 29 m²,
- 6) parcela č. 1370/80, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 709 m²,
- 7) parcela č. 1530/2, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 3 371 m²,
- 8) parcela č. 1530/6, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 260 m²,
- 9) parcela č. 1530/9, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 87 m²,
- 10) parcela č. 1530/10, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 3 306 m²,
- 11) časť parcely č. 1573/78, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 9 262 m² (z toho riešená plocha 1 475 m²),
- 12) časť parcely č. 1573/80, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha, parcela o výmere 3 737 m² (z toho riešená plocha 1 135 m²),
- 13) parcela č. 1573/247, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 81 m²,
- 14) časť parcely č. 1573/271, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 4 505 m² (z toho riešená plocha 778 m²),
- 15) parcela č. 1573/272, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha, parcela o výmere 12 945 m²,
- 16) parcela č. 1573/273, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 154 m²,
- 17) časť parcely č. 1573/310, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, parcela o výmere 5 533 m² (z toho riešená plocha 2 275 m²),
- 18) parcela č. 1573/311, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha, parcela o výmere 11 960 m²,
- 19) parcela č. 1573/312, parcela registra „C“, druh pozemku ostatná plocha, parcela o výmere 353 m²,

a pozemky zapísané na LV č. 3970, a síce:

- 20) parcela č. 1368/5, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 41 839 m²,

a vo vlastníctve tretích osôb sú pozemky zapísané na LV č. 920, a síce:

- 21) parcela č. 1368/4, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 1 423 m²,
- 22) parcela č. 1368/108, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 757 m²,

a pozemky zapísané na LV č. 4025, a síce:

- 23) parcela č. 1368/109, parcela registra „C“, druh pozemku orná pôda, parcela o výmere 4 748 m²,

(všetky pozemky uvedené vyššie ďalej len ako „**Pozemky**“).

Stavba má byť postavená na Pozemkoch, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Vyhlasovateľa, pričom do budúca je plánovaná výstavba na všetkých Pozemkoch v rámci vymedzeného územia.

3.2. Predmet Súťaže a typ zmluvy

Predmetom Súťaže je výber zmluvnej strany (zhotoviteľa a poskytovateľa licencie) na uzavretie zmluvy o dielo obsahujúcej licenčnú zmluvu, predmetom ktorej bude odplatné vypracovanie projektovej dokumentácie (tzn. vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby) a poskytovaním s tým spojených komplexných služieb pre budúcu výstavbu Stavby podľa podkladov a dokumentácie Vyhlasovateľa, ktoré tvoria prílohu týchto Súťažných podmienok podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s § 65 a 91 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov Vyhlasovateľom ako objednávateľom a nadobúdateľom licencie (ďalej len „**ZoD**“).

V prípade vybratia návrhu, ktorý Vyhlasovateľovi najlepšie vyhovuje, Vyhlasovateľ uzavrie ZoD v znení podľa prílohy týchto Súťažných podmienok s príslušným navrhovateľom.

4. NAVRHOVATELIA, PRIHLÁSENIE SA DO SÚŤAZE A PRIEBEH SÚŤAZE

4.1. Podmienky účasti v Súťaži

Navrhovateľom môže byť ako fyzická osoba – občan členského štátu Európskeho hospodárskeho priestoru/Švajčiarskej konfederácie, tak aj právnická osoba s registrovaným sídlom na území niektorého z členských štátov Európskeho hospodárskeho priestoru/Švajčiarskej konfederácie.

Účasť nie je obmedzená sídlom účastníka, miestom podnikania ani pobytom na určitom území.

4.1.1. Osobné predpoklady navrhovateľa

Navrhovateľ musí spĺňať nasledovné osobné predpoklady, ktoré musí spĺňať nepretržite počas celej Súťaže:

1. príslušné oprávnenie na podnikanie a odborná spôsobilosť na splnenie ZoD

- a. navrhovateľ ako zhotoviteľ musí disponovať príslušným oprávnením na splnenie ZoD, napr. na činnosť podľa § 4 alebo § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1992 Zb. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení

neskorších predpisov, alebo je rovnocenne oprávnenou osobou podľa príslušnej legislatívy v niektorom zo štátov Európskeho hospodárskeho priestoru/Švajčiarskej konfederácie. Za rovnocenné oprávnenie bude považované také, ktoré účastníka oprávňuje na zápis do registra hosťujúcich architektov Slovenskej komory architektov alebo registra hosťujúcich stavebných inžinierov Slovenskej komory stavebných inžinierov);

2. vybavenie na splnenie ZoD

- a. navrhovateľ ako zhotoviteľ musí disponovať takými odbornými znalosťami a kapacitami (najmä personálnymi, odbornými, profesijnými, materiálnymi, technickými a pod.), ktoré sú potrebné na riadne splnenie ZoD

3. preukázanie referencií

- a. navrhovateľ ako zhotoviteľ musí disponovať referenciami ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie staršími ako 5 rokov od minimálne 3 objednávateľov, ktorým boli zo strany navrhovateľa poskytnuté služby v rozsahu predmetu ZoD s investičnými nákladmi následnej výstavby presahujúcimi sumu 1 000 000 € bez DPH v každom jednotlivom prípade

4. neexistencia nedoplatkov:

- a. navrhovateľ nemá evidované nedoplatky na poisťovníku na sociálne poistenie a zdravotnú poisťovňu neviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov^{46b)} v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- b. navrhovateľ nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov^{46c)} v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- c. nebol na majetok navrhovateľa vyhlásený konkurz, navrhovateľ nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- d. navrhovateľ nemá neuhradené záväzky po lehote splatnosti voči Vyhlasovateľovi,

5. nevedenie trestného konania a neexistencia odsúdenia v trestnom konaní

- a. nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého

skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,

- b. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

4.1.2. Preukázanie splnenia podmienok účasti v Súťaži

Každý navrhovateľ je povinný preukázať splnenie podmienok účasti v Súťaži, a to nasledovným spôsobom:

- (i) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 1. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ fotokópiou autorizačného osvedčenia architekta Slovenskej komory architektov alebo autorizačného osvedčenia stavebného inžiniera Slovenskej komory stavebných inžinierov alebo rovnocenné oprávnenia alebo originálu výpisu z obchodného registra použiteľného na právne úkony ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie starším ako 3 mesiace.
- (ii) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 2. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom riadne vyplneného a osobou oprávnenou konať v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa alebo priamo navrhovateľom podpísaného čestného vyhlásenia, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 týchto Súťažných podmienok.
- (iii) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 3. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom/fotokópiou potvrdenia vystaveného objednávateľom obsahujúceho údaje v rozsahu predmetného ustanovenia.
- (iv) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 4. písm. a. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom potvrdenia príslušnej zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie starším ako 3 mesiace.
- (v) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 4. písm. b. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom potvrdenia miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie starším ako 3 mesiace.
- (vi) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 4. písm. c. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálmi potvrdení príslušného súdu ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie staršími ako 3 mesiace; výlučne na účely prihlásenia do Súťaže je navrhovateľ oprávnený nahradiť originály potvrdení podľa tohto ustanovenia originálom riadne vyplneného a osobou oprávnenou konať v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa alebo priamo navrhovateľom podpísaného čestného vyhlásenia, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1a týchto Súťažných podmienok; v takom prípade je navrhovateľ povinný dodatočne

doručiť Vyhlasovateľovi originály potvrdení podľa tohto ustanovenia najneskôr spolu s predložením návrhu.

- (vii) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 4. písm. d. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom riadne vyplneného a osobou oprávnenou konať v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa alebo priamo navrhovateľom podpísaného čestného vyhlásenia, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 týchto Súťažných podmienok.
- (viii) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 5. písm. a. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálmi výpisov z registra trestov ku dňu podania prihlášky do tejto Súťaže nie staršími ako 3 mesiace.
- (ix) Splnenie podmienok podľa čl. 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 5. písm. b. týchto Súťažných podmienok preukazuje navrhovateľ originálom riadne vyplneného a osobou oprávnenou konať v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa alebo priamo navrhovateľom podpísaného čestného vyhlásenia, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1 týchto Súťažných podmienok.

Navrhovateľ je povinný spolu s prihláškou do Súťaže doručiť aj originál alebo fotokópiu príslušného dokladu, a to v 1 rovnopise, ak v týchto Súťažných podmienkach nie je uvedené inak.

V prípade, ak za navrhovateľa podpisuje čestné vyhlásenie zástupca, je nevyhnutnou prílohou čestného vyhlásenia aj plnomocenstvo preukazujúce oprávnenie zástupcu konať za navrhovateľa.

4.1.3. Osobitné podmienky účasti v Súťaži – dohoda o mlčanlivosti

Z dôvodu dôvernosti informácií Vyhlasovateľa, ktoré sú potrebné na spracovanie a predloženie návrhov, je každý navrhovateľ povinný spolu s prihláškou do Súťaže doručiť aj originál riadne vyplnenej a osobou oprávnenou konať v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa alebo priamo navrhovateľom podpísanej dohody o mlčanlivosti s Vyhlasovateľom, ktorej vzor tvorí prílohu č. 2 týchto Súťažných podmienok, a to v 4 rovnopisoch.

V prípade, ak za navrhovateľa podpisuje dohodu o mlčanlivosti zástupca, je nevyhnutnou prílohou dohody o mlčanlivosti aj plnomocenstvo preukazujúce oprávnenie zástupcu konať za navrhovateľa.

Uzavretie dohody o mlčanlivosti medzi Vyhlasovateľom a navrhovateľom je nevyhnutnou podmienkou účasti navrhovateľa v Súťaži a sprístupnenia podkladov podľa týchto Súťažných podmienok potrebných na vypracovanie a predloženie návrhu navrhovateľovi.

4.2. Prihlásenie sa do Súťaže

Navrhovateľ sa do Súťaže môže prihlásiť kedykoľvek **odo dňa vyhlásenia Súťaže až do uplynutia lehoty na prihlásenie sa do Súťaže**, a to spôsobom určeným pre dorozumievanie medzi Vyhlasovateľom a navrhovateľmi v týchto Súťažných podmienok.

Prihlásením do Súťaže sa navrhovateľ nezaväzuje k predloženiu návrhu.

Prihlásenie navrhovateľov sa vyžaduje z administratívnych a organizačno-právnych dôvodov.

Prihláška musí obsahovať prinajmenšom:

- nezameniteľnú identifikáciu navrhovateľa (vrátane IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie),
- určenie kontaktnej osoby navrhovateľa,
- telefónne číslo kontaktnej osoby navrhovateľa,
- e-mailovú adresu kontaktnej osoby navrhovateľa,
- preukázanie splnenia podmienok pre účasť v Súťaži,
- všetky prílohy vyžadované týmito Súťažnými podmienkami v príslušnom počte rovnopisov.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na neakceptovanie prihlášky navrhovateľa. Vyhlasovateľ je oprávnený neakceptovať prihlášku navrhovateľa z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo akceptovať prihlášky doručené aj po lehote na prihlásenie sa do Súťaže.

Vyhlasovateľ upovedomí každého navrhovateľa o spôsobe vybavenia jeho prihlášky (prihláška akceptovaná alebo prihláška neakceptovaná) formou e-mailu adresovaného kontaktnej osobe príslušného navrhovateľa.

S akceptáciou prihlášky jednotlivého navrhovateľa Vyhlasovateľom sú spojené príslušné oprávnenia a povinnosti podľa týchto Súťažných podmienok.

Na návrh predložený do Súťaže navrhovateľom, ktorého prihláška nebola Vyhlasovateľom akceptovaná, sa nebude prihliadať.

4.3. Priebeh Súťaže

Vyhlasovateľ bude priebežne vyhodnocovať prihlášky navrhovateľov a upovedomovať ich o spôsobe vybavenia.

Súťaž bude prebiehať v jednom kole.

Po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov Vyhlasovateľ vyhodnotí všetky návrhy predložené v súlade s týmito Súťažnými podmienkami.

Súťaž bude vyhodnotená neverejne Vyhlasovateľom na základe predložených návrhov, ktoré budú v súlade s týmito Súťažnými podmienkami.

Výsledkom Súťaže je vybratie najvhodnejšieho návrhu a určenie navrhovateľa, s ktorým bude uzavretá ZoD.

5. KOMUNIKÁCIA

5.1. Jazyk Súťaže

Jazykom Súťaže je slovenský jazyk. Všetky súťažné dokumenty - Súťažné podmienky, prílohy a dokumentácia o priebehu Súťaže sú a budú vyhotovované v tomto jazyku. Jazykom návrhov je slovenský a český jazyk. Dokumenty preukazujúce splnenie podmienok účasti, môžu byť predložené aj v českom jazyku.

Ak navrhovateľ predloží návrh resp. dokumenty v inom jazyku, ako je uvedené v tomto ustanovení, je povinný predložiť tiež úradný preklad týchto dokumentov do slovenského jazyka.

5.2. Dorozumievanie medzi Vyhlasovateľom a navrhovateľmi

Dorozumievanie v rámci Súťaže bude v jazyku Súťaže, výlučne písomne v listinnej alebo elektronickej forme, pričom email adresovaný na Vyhlasovateľa musí byť zaslaný na emailovú adresu: s.fedor@airportkosice.sk a v kópii na s.fedak@airportkosice.sk. Telefonická komunikácia nie je možná a na telefonické požiadavky navrhovateľov sa neprihliada. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 7.4 týchto súťažných podmienok.

Dokumenty môžu byť doručené osobne, poštovou prepravou alebo kuriérnou prepravou alebo e-mailom, ak tieto Súťažné podmienky neustanovujú inak. V záhlaví dokumentu alebo na poštovej obálke bude uvedené označenie Súťaže: Obchodná verejná súťaž “**Projektová dokumentácia - logistický park letisko Košice**”.

Relevantné oznámenia v priebehu Súťaže, určené pre všetkých navrhovateľov, bude Vyhlasovateľ zverejňovať na svojej internetovej stránke <https://www.airportkosice.sk/sk/pre-cestujucich/aktuality/sutaze>.

5.3. Vysvetľovanie súťažných podmienok

Navrhovatelia môžu k Súťažným podmienkam vzniesť otázky a v prípade akýchkoľvek nejasností resp. žiadostí kontaktovať poverených zamestnancov Vyhlasovateľa:

- kontaktná osoba pre technické záležitosti: Ing. Štefan Fedák, s.fedak@airportkosice.sk,
- kontaktná osoba pre zmluvné záležitosti: Mgr. Štefan Fedor, s.fedor@airportkosice.sk,

5.4. Vyhlásenie výsledkov Súťaže

Vyhlasovateľ zašle navrhovateľom písomné (e-mailom) oznámenie o výsledku Súťaže, tzn. o prijatí alebo odmietnutí návrhu, a to v lehote podľa týchto Súťažných podmienok. Súčasne v tejto lehote vyhlási výsledky Súťaže oznámením, ktoré bude zverejnené na internetovej stránke Vyhlasovateľa <https://www.airportkosice.sk/sk/pre-cestujucich/aktuality/sutaze>.

6. SPRÍSTUPNENIE SÚŤAŽNÝCH PODMNIENOK, PRÍLOH A PODKLADOV

6.1. Sprístupnenie Súťažných podmienok a príloh

Súťažné podmienky a prílohy si môžu súťažiaci prevziať v digitálnej forme, bezplatne stiahnuť za pomoci odkazov z internetovej stránky Vyhlasovateľa <https://www.airportkosice.sk/sk/pre-cestujucich/aktuality/sutaze>, pričom ich stiahnutím sa navrhovateľ zaväzuje použiť ich výlučne pre účely Súťaže.

Stiahnutím podkladov a príloh sa navrhovateľ nezaväzuje predložiť návrh do Súťaže.

Prílohy podľa týchto Súťažných podmienok sú:

1. Vzor čestného vyhlásenia navrhovateľa – príloha č. 1
2. Vzor čestného vyhlásenia navrhovateľa – príloha č. 1a
3. Vzor dohody o mlčanlivosti – príloha č. 2
4. Vzor návrhu navrhovateľa na plnenie kritéria na hodnotenie návrhov – príloha č. 3
5. Vzor zmluva o dielo – príloha č. 4

6.2. Sprístupnenie podkladov pre spracovanie návrhu

Neoddeliteľnou súčasťou týchto Súťažných podmienok sú podklady pre spracovanie návrhu navrhovateľmi, ktoré budú v elektronickej forme sprístupnené každému navrhovateľovi individuálne po splnení podmienok podľa týchto Súťažných podmienok a akceptovaní prihlášky navrhovateľa Vyhlasovateľom.

Keďže Vyhlasovateľ sa nachádza v procese územného konania, nie je vylúčené, že v priebehu tejto Súťaže vznikne potreba doplnenia, úpravy alebo aktualizácie podkladov v závislosti od priebehu územného konania, a to najmä podľa stanovísk, vyjadrení, súhlasov alebo iných správnych úkonov dotknutých orgánov.

O každej zmene podkladov Vyhlasovateľ e-mailom informuje každého navrhovateľa, ktorého prihláška bola akceptovaná.

Podklady podľa týchto Súťažných podmienok resp. ich doplnené, upravené a aktualizované znenie budú súčasne tvoriť prílohy ZoD v súlade s podmienkami uvedenými v ZoD.

7. NÁVRHY

7.1. Úprava návrhu

Návrh je oprávnený predložiť len navrhovateľ, ktorého prihláška bola Vyhlasovateľom akceptovaná.

Každý navrhovateľ môže predložiť len jeden návrh.

Návrh nesmie byť spracovaný variantne.

Návrhy po predložení Vyhlasovateľovi nie je možné meniť ani dopĺňať či inak upravovať. Oprava zjavných nesprávností (chýb a preklepov v písaní a počítaní) tým nie je dotknutá.

Navrhovateľ vyplní dokument „návrh navrhovateľa na plnenie kritéria na hodnotenie návrhov“, ktorého vzor tvorí prílohu č. 3 týchto Súťažných podmienok.

Navrhovateľ doplní návrh o prílohy v súlade s týmito Súťažnými podmienkami a všetky dokumenty vloží do 1 nepriehľadnej a pevne uzavretej obálky.

Obálka návrhu predloženého navrhovateľom do Súťaže bude označená názvom Súťaže: „Obchodná verejná súťaž “ **Projektová dokumentácia - logistický park letisko Košice**“ – NEOTVÁRAŤ“ s uvedením navrhovateľa ako odosielateľa.

7.2. Prílohy návrhu

V prípade, ak navrhovateľ spolu s prihláškou doručil Vyhlasovateľovi čestné vyhlásenie podľa 4. ods. 4.1. podods. 4.1.1. bod 4. písm. c. v spojení s podods. 4.1.2. (vi) Súťažných podmienok, ktorého vzor tvorí prílohu č. 1a týchto Súťažných podmienok, je navrhovateľ povinný spolu s návrhom do Súťaže doručiť aj originály potvrdení príslušného súdu (za predpokladu, ak navrhovateľ originály týchto potvrdení nedoručil Vyhlasovateľovi už skôr).

7.3. Spôsob predkladania návrhov

Návrhy je možné predložiť osobne alebo poštovou prepravou alebo kuriérnou prepravou kedykoľvek od momentu vyhlásenia Súťaže do uplynutia lehoty na predkladanie návrhov.

V prípade predkladania návrhu poštovou prepravou alebo kuriérnou prepravou sa považuje lehota za zachovanú, len ak bude návrh preukázateľne doručený Vyhlasovateľovi v lehote na predkladanie návrhov (tzn. do stanoveného dátumu a času) v súlade s týmito Súťažnými podmienkami.

7.4. Miesto predkladania návrhov

Miesto predkladania návrhov sa stanovuje v sídle Vyhlasovateľa každý pracovný deň v čase od 09.00 do 16.00 hod. Kontaktnou osobou iba na účely prevzatia návrhu za Vyhlasovateľa bol určený poverený zamestnanec: Mgr. Štefan Fedor, tel. kontakt: 0903574041.

8. HODNOTIACE KRITÉRIA A DÔVODY NEZAHRNUTIA NÁVRHU DO SÚŤAŽE

8.1. Hodnotiace kritéria

Úspešným navrhovateľom bude ten navrhovateľ, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za vykonanie diela podľa ZoD v eurách (€) bez DPH.

V prípade rovnosti návrhov najnižšej ceny za vykonanie diela viacerých navrhovateľov sa rozhodne žrebom.

Vyhlasovateľ vyberie ten návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.

8.2. Dôvody pre nezahrnutie návrhu do Súťaže

Vyhlasovateľ nezahrnie do Súťaže návrh, ktorý nesplnil požiadavky podľa týchto Súťažných podmienok, ak:

- nevyhovel požiadavkám na formu a obsah,
- nemá požadované súčasti, alebo prílohy,
- nebol predložený v lehote na predkladanie návrhov alebo na určenom mieste,
- nesplnil inú požiadavku podľa týchto Súťažných podmienok, najmä ak nepreukázal požadovanú odbornú spôsobilosť, referencie, ak predložil variantný návrh, ak predložil dva alebo viac návrhov a pod.,
- navrhovateľ po prihlásení sa do Súťaže prestal spĺňať osobné predpoklady vyžadované týmito Súťažnými podmienkami.

9. ZÁKLADNÉ LEHOTY A TERMÍNY SÚŤAŽE

9.1. Dátum vyhlásenia Súťaže sa stanovuje na 15.06.2022.

9.2. Lehota na prihlásenie sa do Súťaže sa stanovuje na 29.06.2022.

9.3. Lehota na predkladanie návrhov

Lehota na predkladanie návrhov sa stanovuje na **06.07.2022** do 16:00 hod. pre všetky spôsoby odovzdania (osobné odovzdanie/poštová preprava/kuriérna preprava).

9.4. Termín otvárania obálok s predloženými návrhmi

Neverejné zasadanie Vyhlasovateľa k hodnoteniu predložených návrhov sa uskutoční najneskôr do **18.07.2022**.

9.5. Lehota na vyhlásenie výsledkov Súťaže (oznámenie prijatia najvhodnejšieho návrhu)

Lehota na vyhlásenie výsledkov Súťaže (oznámenie prijatia najvhodnejšieho návrhu) sa stanovuje najneskôr do **04.10.2022**.

9.6. Lehota na uzavretie ZoD

Lehota na uzavretie ZoD s úspešným navrhovateľom sa stanovuje najneskôr do **31.10.2022**.

9.7. Prípustné zmeny lehôt a termínov Súťaže

V prípade mimoriadnych udalostí vyvolaných vyššou mocou (najmä, ale nie výlučne epidémia, pandémia, prírodné katastrofy, vojna ...) alebo prijatia akýchkoľvek opatrení zo strany orgánov verejnej moci alebo iných udalostí, ktoré sú potenciálne spôsobilé mať vplyv na priebeh Súťaže alebo akýchkoľvek iných dôvodov na strane Vyhlasovateľa, je Vyhlasovateľ oprávnený rozhodnúť o zmene lehôt a termínov podľa týchto Súťažných podmienok, a to výlučne o predĺžení lehoty alebo presune termínu na neskorší dátum, o čom vždy vyrozumie navrhovateľov na svojej internetovej stránke <https://www.airportkosice.sk/sk/pre-cestujucich/aktuality/sutaze> a prípadne aj prostredníctvom e-mailu.

10. OSOBITNÉ USTANOVENIA

10.1. Neodvolateľnosť predloženého návrhu.

Návrh vrátane všetkých jeho príloh nemožno odvolať od momentu jeho predloženia Vyhlasovateľovi, a to ani v časti.

10.2. Výsledok Súťaže

Rozhodnutie Vyhlasovateľa podľa týchto Súťažných podmienok je pre navrhovateľov záväzná.

Po vyhlásení výsledkov Súťaže a oznámení prijatia najvhodnejšieho návrhu úspešnému navrhovateľovi, Vyhlasovateľ vyzve úspešného navrhovateľa, aby najneskôr v lehote na uzavretie ZoD uzavrel s Vyhlasovateľom ZoD.

Vyhlasovateľ pripraví na podpis ZoD, ktorej vzor tvorí prílohu č. 4 týchto Súťažných podmienok, v súlade s návrhom úspešného navrhovateľa, ktorého návrh sa rozhodol prijať a uzavrieť s týmto navrhovateľom ZoD, teda Vyhlasovateľ:

- do ZoD doplní identifikáciu navrhovateľa ako zhotoviteľa v záhlaví ZoD, vrátane bankového spojenia, podľa údajov z prihlášky navrhovateľa do Súťaže,
- do ZoD doplní cenu za vykonanie diela,
- do ZoD doplní doručovaciu adresu, kontaktnú osobu, telefónne číslo a e-mailovú adresu kontaktnej osoby navrhovateľa podľa údajov z prihlášky navrhovateľa do Súťaže,
- doplní dátum podpisu ZoD Vyhlasovateľom v podpisovom riadku,
- opatrí ZoD vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene Vyhlasovateľa v podpisovom riadku,
- po predchádzajúcej komunikácii s úspešným navrhovateľom doplní označenie osoby podpisujúcej ZoD v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa v rozsahu titul, meno a priezvisko, funkcia v podpisovom riadku,
- opatrí ZoD prílohami (prílohy ZoD budú poskytnuté v elektronickej forme),

a to všetko v 4 rovnakých rovnopisoch.

ZoD vyplnená v súlade s týmito Súťažnými podmienkami v príslušnom počte rovnopisov bude súčasťou výzvy Vyhlasovateľa na uzavretie ZoD.

Úspešný navrhovateľ je povinný najneskôr v lehote na uzavretie ZoD uzavrieť s Vyhlasovateľom ZoD doručenu spolu s výzvou na uzavretie ZoD, teda úspešný navrhovateľ do ZoD:

- doplní miesto podpisu a dátum podpisu ZoD v podpisovom riadku,
- opatrí ZoD vlastnoručným podpisom osoby podpisujúcej ZoD v mene navrhovateľa alebo za navrhovateľa v podpisovom riadku,

a to všetko v 4 rovnakých rovnopisoch.

V prípade, ak za navrhovateľa podpisuje ZoD zástupca, je nevyhnutnou prílohou ZoD aj plnomocenstvo preukazujúce oprávnenie zástupcu konať za navrhovateľa.

Závazok úspešného navrhovateľa na uzavretie ZoD sa považuje za splnený momentom doručenia ZoD obsahujúcej všetky náležitosti podľa týchto Súťažných podmienok v 4 rovnakých rovnopisoch v lehote na uzavretie ZoD Vyhlasovateľovi.

V prípade neuzavretia ZoD medzi Vyhlasovateľom a úspešným navrhovateľom bude Vyhlasovateľ následne rokovať o uzavretí ZoD s navrhovateľmi, ktorí splnili podmienky podľa týchto Súťažných podmienok a umiestnili sa ako ďalší v poradí za úspešným navrhovateľom, a to postupne v závislosti od umiestnenia sa v Súťaži.

10.3. Zmena Súťažných podmienok

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zmenu týchto Súťažných podmienok. K zmene Súťažných podmienok môže dôjsť kedykoľvek v priebehu Súťaže, a to aj bez uvedenia dôvodu. Ak dôjde k zmene Súťažných podmienok, bude toto oznámené spôsobom rovnakým ako vyhlásenie Súťaže.

10.4. Zrušenie Súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na zrušenie Súťaže. K zrušeniu Súťaže môže dôjsť kedykoľvek v priebehu Súťaže, a to aj bez uvedenia dôvodu. Ak dôjde k zrušeniu Súťaže, bude toto oznámené spôsobom rovnakým ako jej vyhlásenie.

10.5. Odmietnutie návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo na odmietnutie predloženého návrhu alebo všetkých predložených návrhov, bez ohľadu na to, či spĺňajú podmienky Súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať návrh navrhovateľa, ktorý mu najlepšie vyhovuje a rozhodnúť o ďalšom postupe v Súťaži.

10.6. Náhrada nákladov navrhovateľa spojených s účasťou v Súťaži

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v Súťaži, a to ani v prípade zrušenia Súťaže. Pre vylúčenie pochybností Vyhlasovateľ špecifikuje, že navrhovateľom účasťou v Súťaži alebo v prípade zrušenia Súťaže alebo odmietnutia návrhov nevzniká právo na náhradu nákladov spojených s účasťou v Súťaži zo strany Vyhlasovateľa.

11. AKCEPTOVANIE SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

11.1. Súhlas navrhovateľov s podmienkami Súťaže

Prihlásením sa do Súťaže vyslovuje navrhovateľ bezvýhradný a neodvolateľný súhlas so všetkými podmienkami Súťaže a s rozhodnutiami Vyhlasovateľa, vykonanými v ich rámci a v súlade s nimi.

12. PRÁVNY ZÁKLAD

12.1. Niektoré aplikovateľné právne predpisy

Táto Súťaž bola pripravená ako obchodná verejná súťaž podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a najmä zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a bude prebiehať v súlade s týmito predpismi.

12.2. Rozhodné právo a právomoc súdov

Všetky právne vzťahy vzniknuté na základe tejto Súťaže (obchodná verejná súťaž) a/alebo v súvislosti s ňou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto Súťaže (obchodnej verejnej súťaže).

V Košiciach, dňa 15.06.2022

Za Vyhlasovateľa:

Letisko Košice - Airport Košice, a.s.
Ing. Tomáš Jančuš, PhD., člen predstavenstva

Letisko Košice - Airport Košice, a.s.
Ing. Štefan Fedák, člen predstavenstva